

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLT / GAVANESTI	Registrul de evidență nr. 280 din 17.04.2026 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI GAVANESTI	

Încheiat astăzi, **17.04.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **4/10.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GAVANESTI**, tarlăua **65**, parcela **11**, categoria de folosință **LIVADA**, identificat prin nr. cadastral **54074**, și număr carte funciară **54074**, în suprafață de **1,00** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **OLT**, depusă de: **DONEA MATEI**, în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar / coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu **CI (CI/BI)** seria **CS1012290**, eliberat(ă) de **SPCLEP OTELU ROSU** cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în oras **OTELU ROSU**, str. **ROZELOR**, nr. **16**, bl. **B2**, sc. **1**, et. -, ap. **3**, județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul poștal, țara **ROMANIA**, telefon -, fax, e-mail, cetățenia **ROMANA**, starea civilă -, **DONEA MARIANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu **CI (CI/BI)** seria **CS1012286**, eliberat(ă) de **SPCLEP OTELU ROSU** cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în oras **OTELU ROSU**, str. **ROZELOR**, nr. **16**, bl. **B2**, sc. **1**, et. -, ap. **3**, județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul poștal, țara **ROMANIA**, telefon -, fax, e-mail, cetățenia **ROMANA**, starea civilă -și **DONEA CARMEN**, în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar / coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu **CI (CI/BI)** seria **KS nr.618340**, eliberat(ă) de **SPCJEP CARAS-SEVERIN** cetățenia **ROMANA**, naționalitatea **ROMANA**, cu domiciliul în oras **RESITA**, str. **ALEEA BUZIASULUI**, nr. **2**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul poștal, țara **ROMANIA**, telefon -, fax, e-mail, cetățenia **ROMANA**, starea civilă - în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **54074**, nr. cadastral **54074**, suprafață **1,00ha**, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **4/data 10.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **4/10.02.2026**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,00ha**, depusă de **DONEA MATEI**,

DONEA MARIANA si DONEA CARMEN, în calitate de vânzători / vânzătoare, proprietar / coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **93/10.02.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www.primariagavanesti.ro**, în data de **10.02.2026**;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. **87, 88, 89 si 90 / 10.02.2026** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.04.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **18.05.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **www.primariagavanesti.ro**, în data de **17.04.2026**.

(nume
Semnătura

N,
în clar)
.....

Secretar general,
GHITA CRISTIANA

Consilier.
PAUN IC **RIEL**